

आनंदी विहार गृहस्वप्न साकार ...

C R E D I T S

Architect
CS Architects

RCC
E-Struct Consulting Structural & Civil Engineers.

M/s Sanskruti Developers

Call: 56435 64376 / 5643 64987

Site Address:- S.no.128(p) Dehu & S.no.2/3 Malinagar, Tal – Haveli, Pune.





परिसरातला सर्वाधिक मोठा
प्रकल्प शानदार


आनंदी | विहार

1 - 2 BHK होम्स | ४ टोलेजंग टॉवर्स | रिटेल मार्केट | सुखसुविधा



आनंदी विहार जीवनशैली बहारदार क्षणोक्षणी गवसेल सुख अपरंपार

श्री क्षेत्र देहूगाव म्हणजे संतनगरी. जगतगुरु तुकारामांचे पावन जन्मस्थान! इंद्रायणी नदीच्या तीरावर, माउलीच्या अलंकापुरी नजीक आणि गाथा मंदिराच्या पवित्र सान्निध्यात वसलेलं हे आपलं गाव तुकोबारायांनी सांगितलेल्या भक्तिमार्गाचे प्रतीक तर आहेच. पण आता देहूने जगाच्या नकाशावरही स्वतःचे निराळे स्थान निर्माण केले आहे. पिंपरी-चिंचवड, आकुर्डी आणि तळेगावच्या अतिप्रगत औद्योगिक क्षेत्रांशी सहज जोडले गेलेले देहू इंजिनिअरींग, ऑटोमोबाईल, मॅन्युफॅक्चरिंग आणि आता संगणक उद्योगांच्या जवळ आहे. जुना आणि नवा पुणे-मुंबई हायवे पासून सोयीच्या अंतरावर आहे. अशा वेगाने प्रगती करणाऱ्या विकसनशील परिसराला साजेसा भव्य आणि वैशिष्ट्यपूर्ण प्रकल्प म्हणजे **आनंदी विहार**. देहूमधील आजवरच्या सगळ्यात मोठ्या प्रकल्पात आता तुम्हाला आधुनिक आणि संपन्न जीवनशैली अनुभवता येईल. आणि सुखसमृद्धीचा परिसस्पर्श लाभलेल्या या सुंदर, प्रशस्त घरात तुम्हाला आयुष्याचा नवा शुभारंभ करता येईल.





आनंदी विहार बेस्ट लोकेशन, सुसंस्कृत शेजार भोवताली निसर्गाचा रम्य अविष्कार

फक्त नोकरी-व्यवसायाची ठिकाणेच नाहीत तर नामांकीत शाळा, कॉलेजे, विख्यात शैक्षणिक संस्था, हॉस्पिटल्स आणि शॉपिंग सुद्धा जवळ आहे. चहूबाजूंनी नेत्रदीपक निसर्गाची रूपे पाहायला मिळतात. जिकडे बघावं तिकडे आज या प्रगतिशील उपनगरात भरभराटीच्या पाऊलखुणा आहेत. रस्ते मोठे आणि रुंद झाले आहेत. बस, लोकल अशी वाहतूकीची अनेक साधने उपलब्ध आहेत. त्यामुळे तळवडे, हिंजवडी आणि इतर आय.टी. पार्क्स देखील जवळ आले आहेत. सुप्रसिद्ध हॉटेल्स अन रेस्टॉरंट्स नजिकच्या परिसरात आहेत. आणि एकंदरच जीवनाचा स्तर उंचावलेला आहे. आणि दुग्धशर्करा योग म्हणजे आनंदी विहार मध्ये प्रकल्पातच मोठे रिटेल मार्केट आहे. म्हणजे दैनंदिन गरजेच्या आणि चैनीच्या अनेक गोष्टी घराजवळच तुम्हाला मिळतील.



Retail Business/Shops



Shopping



Jewellery



IT Offices



Bakery



Clinic



Restaurant



Boutique



Medical



Stationary



Salon



Travel agency



GYM





1 BHK



2 BHK





SPECIFICATIONS

STRUCTURE

Earthquake Resistance RCC Structure, 5" AAC block for internal wall & 5" external wall Gypsum finish plaster internally and Sand face finish externally.

KITCHEN

Steel grey granite for kitchen platform SS Sink Dado ceramic tiles up to 7 feet level above platform Provision for water purifier and exhaust fan.

FLOORING

2x2 Flooring Tiles in entire flat and 16X16" passage area

TOILETS

Wall tiles up to 7 feet level in bathroom 4 feet height wall tiles in WC Good quality concealed plumbing & CP fittings.

DOORS

Steel gray granite door frames to all toilets and bathroom with PVC door.

PAINTING

Oil bond distemper to internal walls.
Cement paint to external walls.

DOOR

Laminated main door with good quality fitting and internal flush doors with standard fittings.

FRENCH DOOR TO THE TERRACE

3 track powder coated aluminum sliding door with good quality fitting.

WINDOWS

3 track powder coated aluminum sliding windows. Steel gray granite sills for all windows for base side.

ELECTRIFICATION

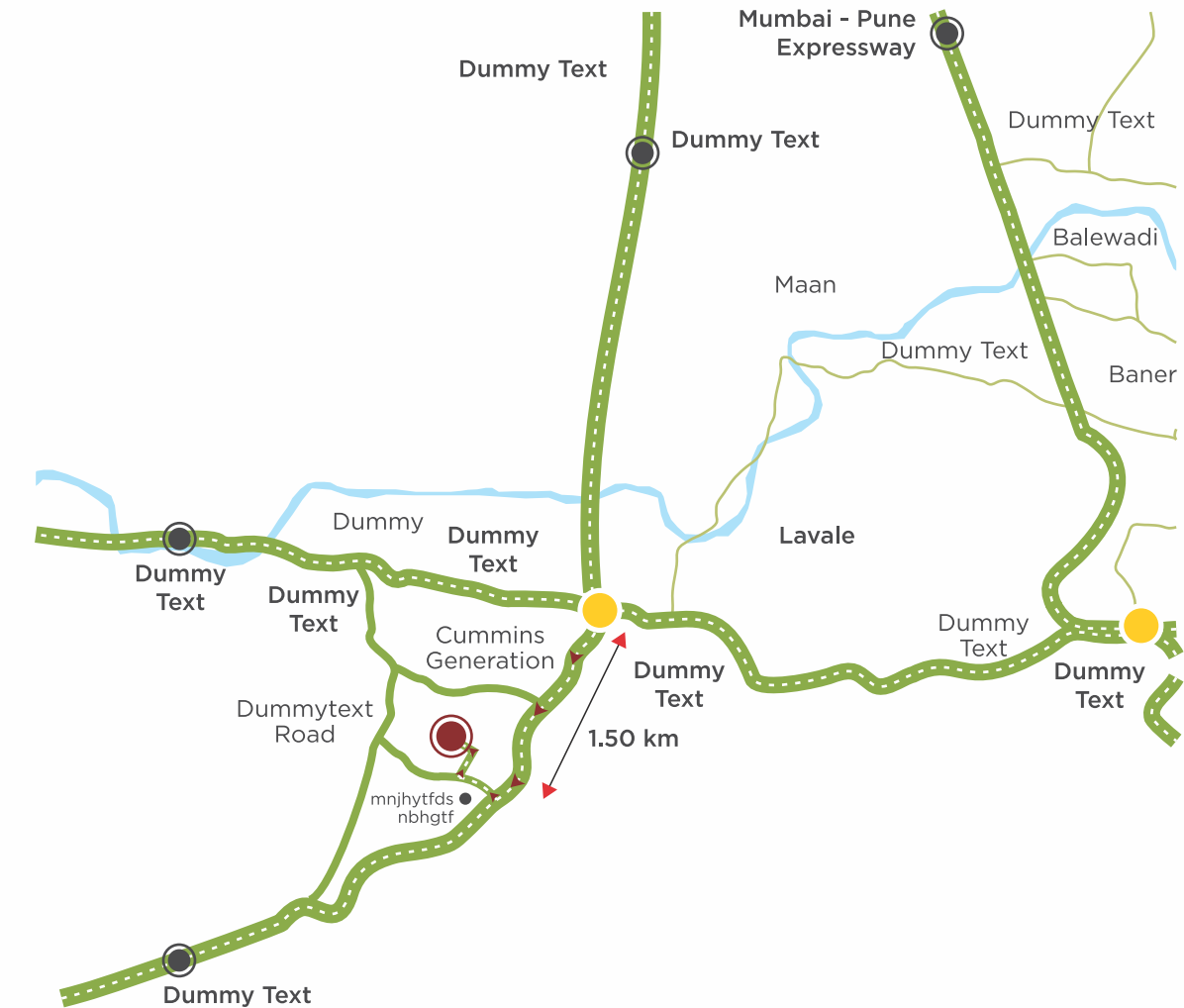
concealed wiring Adequate electrical points in all rooms, Standard make electrical switches.

CONVENIENCES

Solar water connection in common bathroom. Genet backup for lift, pump & common area. Letter box for each flat & name plate in common area Safety grills for every windows except toilets, Provision for water heater in common bathroom.



LOCATION



KEY DISTANCE

Dummy Text	1.5 km	Dummy Text	15 km
Dummy Text	10 km	Dummy Text	23 km
Dummy Text	10.9 km	Dummy Text	35 km
Dummy Text	13 km		
Dummy Text	14 km		