

FESTIVE OFFER
Kitchen Trolley FREE
For Few Flats Only

@TALEGAON

रेल्वे स्टेशन जवळ



घर, दर, परिसर आपल्या मनासारखे, गुंतवणूकीसाठी चांगला पर्याय, तळेगाव MIDC मध्ये परकीय कंपन्यांची मोठी गुंतवणूक, तुम्ही ही यशवंतनगर सारख्या निसर्ग रम्य परिसरात घर घेऊन मेघस्वानाच्या आनंदी कुटुंबात सहभागी व्हा.....



सर्व मान्यवर बँकाकडून गृहकर्ज उपलब्ध



वाहतुकीसाठी PMPML बस, रेल्वे आणि स्थानिक सोय

1BHK ₹21 लाखापासून पुढे
आणि
2BHK ₹38 लाखापासून पुढे
(सर्व खर्चासहित)



MEGHASWANA
TRADITION INNOVATION COMFORT.

Common Amenities



Elevator with Backup



Video Door Phone



Solar Water Heater



Water Purifier



Common DTH

पोहचायला सोपं आणि राहण्यासाठी सर्वोत्तम परिसर

- ❖ मुंबई 120 किमी
- ❖ द्रुतगती मार्ग 3 किमी
- ❖ जुना मुंबई पुणे रोड 2.5 किमी
- ❖ पुणे 32 किमी
- ❖ लोणावळा 35 किमी
- ❖ शिरगाव प्रतिशिर्डी 4 किमी
- ❖ तळेगाव रेल्वे स्टेशन 1 किमी
- ❖ तळेगाव MIDC 5 किमी
- ❖ चाकण MIDC 12 किमी
- ❖ DY PATIL कॉलेज 1.5 किमी
- ❖ MIMER मेडिकल कॉलेज 500 मीटर

सहाशे कुटुंबांना सहाशे कोटी
फोकसकॉन कंपनीसाठी १५०० एकर जमिनीचे मावळात संगतन

जवळच विद्येश

जे.ए.ए.ए. मावळात पर्यटनी

पुणे शहरातील वरिष्ठ शाळा व महाविद्यालयांच्या परिसरात, पुणे शहराच्या उत्तरेस, जवळच विद्येश, जे.ए.ए.ए. मावळात पर्यटनी, फोकसकॉन कंपनीसाठी १५०० एकर जमिनीचे मावळात संगतन. या जागेवर १५०० कुटुंबांना राहण्यासाठी १५०० कोटी खर्चात १५०० एकर जमिनीचे मावळात संगतन. या जागेवर १५०० कुटुंबांना राहण्यासाठी १५०० कोटी खर्चात १५०० एकर जमिनीचे मावळात संगतन.

LOCATION MAP



MEMBER OF
CREDAI
PUNE METRO

Talegaon Office
"Gitanjali" Plot No.119, Yashwant Nagar, Talegaon Dabhade, Pin-410507
(M) 888 888 7068 / 69 • sales@meghaswana.com • www.meghaswana.com



MEGHASWANA
TRADITION . INNOVATION . COMFORT .

Site | **25 Karat** | **Mahadev Lomte Nagar** | Off Talegaon Chakan Highway |
Vatan Nagar | Talegaon Dabhade 410507

888 888 70 67 | 888 888 70 69

WWW.MEGHASWANA.COM

18 NORTH DESIGN



INVESTOR'S DESTINATION

Mumbai-Pune Expressway connectivity.

Lonavala just 30 mins away.

Talegaon Railway Station 2 Kms.

Easy railway connectivity to Mumbai and Pune.

Proximity to Hinjewadi IT hub.

Easy access to Pune International Airport.

Presence of multi-national companies.

AMENITIES

Club House Landscape

Party Lawn with Amphitheatre

Stone Garden

Senior Citizen Sitting Area

Jogging Track

Fragrance Garden

Outdoor Gym

Yoga Deck

Children Play Area

Multi-purpose Hall

Indoor Badminton Court



ELEVATION OF RUBY
1st BUILDING OF 25 KARAT



HIGHLIGHTS

200+ Apartments, 1 & 2 BHK Homes.

Located in the heart of Talegaon with 22000 sq.ft. of open space for Club house & all modern amenities.

Basic necessities like vegetable market & groceries within radius of half a Km.

Kantilal Shah English Medium School, Indrayani College, MIMER Medical College all within 1 Km.

Syndicate Bank, IDBI Bank, Sarawaswat Bank & Pune Peoples Bank all within half a Km.

Railway station & Bus Stand within 2 Kms.

Talegaon MIDC 8 Kms

Chakan MIDC 17 Kms.

“

TRUST

DOESN'T HAPPEN
OVERNIGHT
IT TAKES YEARS
TO BUILD ”

ONGOING PROJECTS

SAPPHIRE | Pune

ACROPOLIS | Pimpri

SILVER VALLEY | Talegaon

Bhakti IRIS | Talegaon

Bhakti DIVINE | Talegaon

Bhakti SERENE | Talegaon



25 KARAT
FACETS OF PRECIOUS LIVING

PRECIOUS LIVING
CLOSE TO YOUR HEART

TALEGAON

1 & 2 BHK HOMES

