

Marjan.

HEIGHTS

2 BHK LUXURIOUS FLAT



Marjan.

HEIGHTS

2 BHK LUXURIOUS FLAT

મુસ્લિમ વિસ્તાર માં ભવ્ય ફ્લેટ ની સ્કીમ



N.A. N.O.C. TITLE CLEAR



DEVELOPERS



CONSULTING ENGINEER

SNEH ENGINEERING

STRUCTURE BY

GAURANG B. DAVE

STRUCTURAL ENGINEERING (Grade-I)
AMC LIC No. SD0688131024

ADDRESS : ser no:690/3
MARJAN HEIGHTS
Near Marjan Recidency,
Cenal Road, Vatva.

BOOKING CONTACT :
AARIF BHAI : 9537436724
AKBAR BHAI : 9601783429

NOTE :
- A.M.C - Torrent GST Electric Connection Charges & Maintenance Charges shall be borne by the members. - Legal & Stamp Duty Charges Shall be borne by the members. - Any additional liabilities due to change in the A.M.C. bylaws, Stamp duty, Govt. Laws shall be borne by the members. - All right reserve by developers for any change in project which shall be binding to all members. - Any internal changes shall be done only with prior permission & shall be charged extra. - This brocher shall not be considered as a part of legal documents, it a only for easy display of project.

BOOKING CONTACT

AARIF BHAI : 9537436724
AKBAR BHAI : 9601783429



2 BHK LUXURIOUS FLAT



TYPICAL FLOOR PLAN 1 TO 7

PROPOSED MARJAN VILLA @ AHMEDABAD

 CONSULTING ENGINEER
SNEH ENGINEERS
PLANNER, CIVIL ENGINEERS & VALUER
AHMEDABAD : 380009



TYPICAL FLOOR PLAN 1 TO 7

PROPOSED MARJAN VILLA @ AHMEDABAD

CONSULTING ENGINEER
SNEH ENGINEERS
 PLANNER, CIVIL ENGINEERS & VALUER
 AHMEDABAD : 380009

2 BHK PLAN

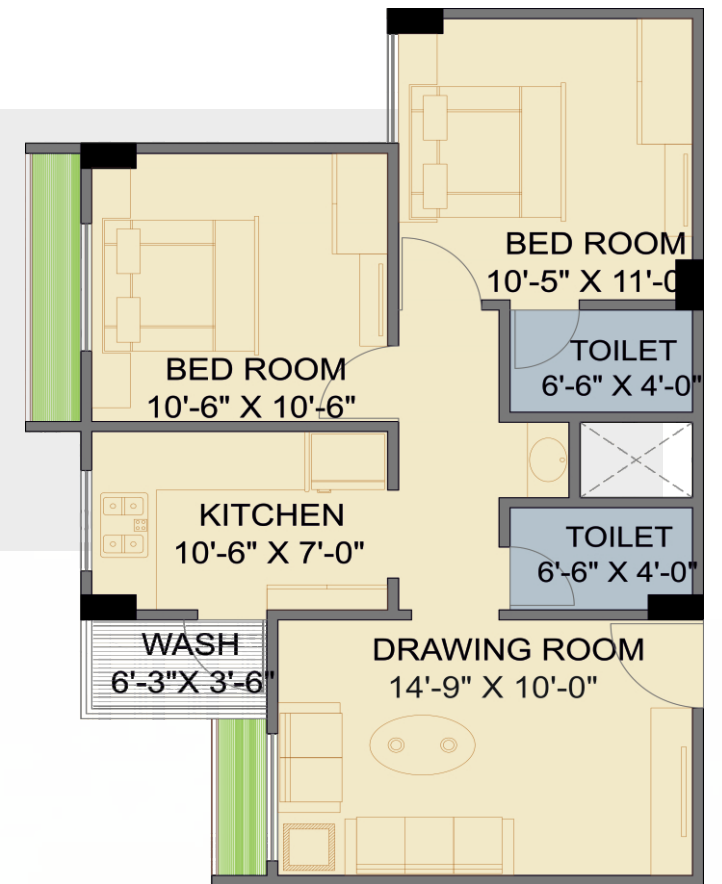
BLOCK - A
 UNIT NO.- 101 TO 701
 104 TO 704
 105 TO 705

BLOCK - B
 UNIT NO.- 101 TO 701
 104 TO 704
 105 TO 705

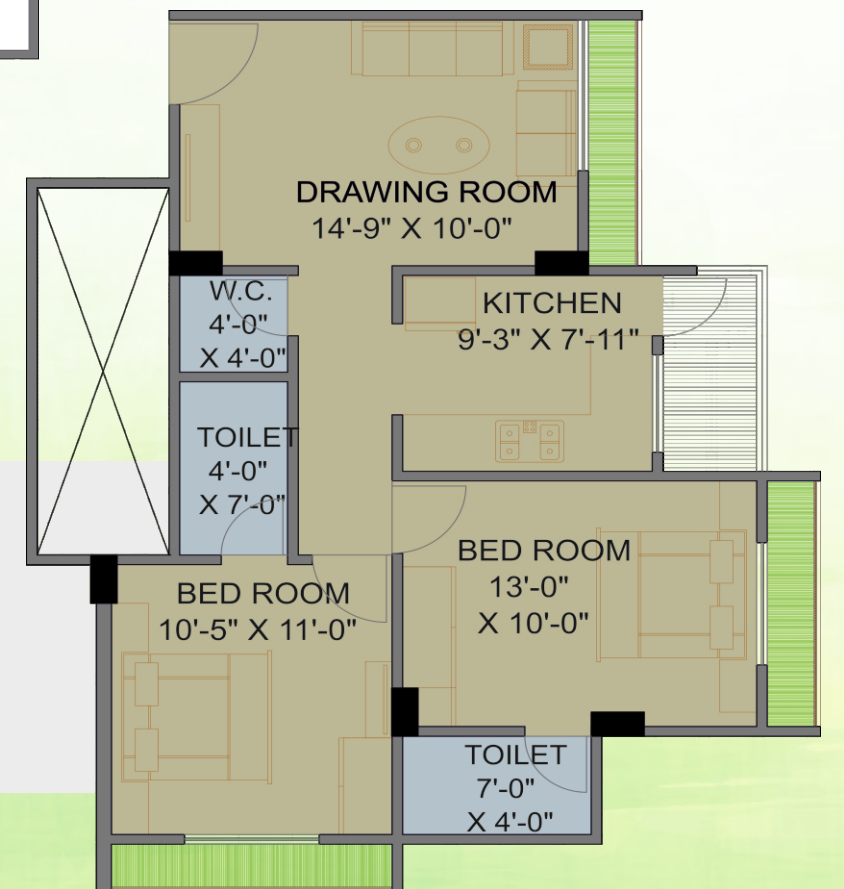


BLOCK - A
 UNIT NO.- 102 TO 702
 103 TO 703

BLOCK - B
 UNIT NO.- 102 TO 702



BLOCK - B
 UNIT NO.- 106 TO 706
 107 TO 707



સ્પેસિફિકેશન્સ

- **સ્ટ્રક્ચર** - ભૂકંપ પ્રતિરોધક આરસીસી બાંધકામ
- **પ્લાસ્ટર** - અંદરની તરફ સિંગલ માલા પ્લાસ્ટર અને બહારની તરફ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર
- **ફ્લોરીંગ** - સંપૂર્ણપણે વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ ફ્લોરીંગ
- **બારણા** - મુખ્ય બારણું અને તમામ બેડરુમના બારણાની ફ્લસ ડોર
- **બારીઓ** - તમામ વિન્ડો ફ્રેમ ગ્રેનાઈટની રહેશે. આકર્ષક એલ્યુમિનિયમ સ્લાઈડિંગ વિન્ડો ગ્લાસ સાથે, ટોઈલેટ માટે એલ્યુમિનિયમ લૂવર
- **રસોડું** - સ્ટેઈનલેસ સ્ટીલ સિંક ગ્રેનાઈટ સાથે
- **ટોઈલેટ** - ઉચ્ચ ગુણવત્તાયુક્ત સી.પી. ફીટીંગ્સ અને ઉચ્ચ કક્ષાના સેનિટરીફીટીંગ્સ સાથે લીન્ટેલ સુધી. ટોઈલેટમાં ટાઈલ્સ
- **ઈલેક્ટ્રીફિકેશન્સ અને કેબલિંગ** - મોડ્યુલર સ્વીચો સાથે સારી ગુણવત્તાયુક્ત કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ
- **પેસ્ટ કંટ્રોલ** - પાયાના સ્તરેથી જ પેસ્ટ કંટ્રોલ
- **રંગકામ** - અંદરની બાજુ પ્લાઈટ પુટ્ટી સાથે બહારની તરફ એપેક્ષ કલર કરી આપવામાં આવશે.



CCTV CAMERA



24 HRS WATER SUPPLY



SENIOR CITIZEN AREA



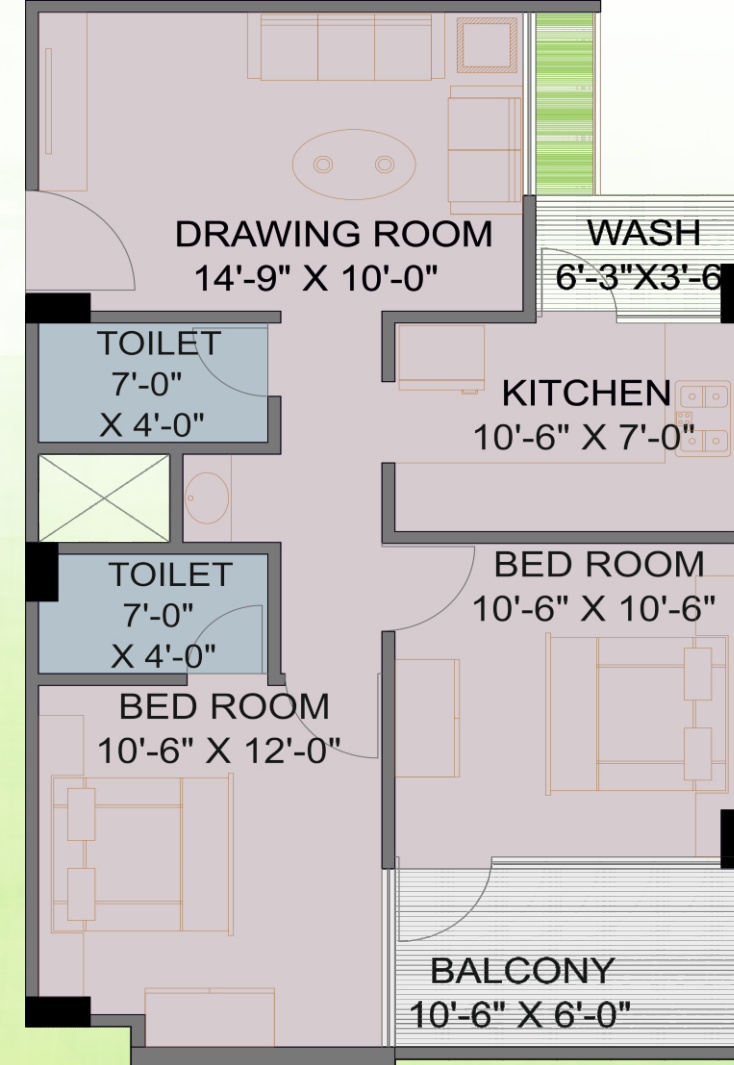
PARKING



24x7 SECURITY

2 BHK PLAN

BLOCK - B
UNIT NO.- 103 TO 703



BLOCK - B
UNIT NO.- 108 TO 708