



ડેવેલોપર્સ

SAHAJ DEVELOPERS

કોન્ટેક્ટ
95745 40540


GREEN VALLEY

Live the touch of luxury
 ઉમીયા માતાનાં મંદિર પાછળ,
 પંચવટી ફાર્મની બાજુમાં,
 દહેગામ-અમદાવાદ રોડ, દહેગામ.

4 BHK LUXURIOUS BUNGALOWS



જીવનનાં સ્થળો

- | | | | |
|---|--|--|--|
|  ઉમીયા માતા મંદિર
500 METER (1.5 MIN) |  બસ સ્ટેશન
2.0 KMS (6 MIN) |  પેટ્રોલ પંપ
500 METER (1 MIN) |  હોસ્પિટલ
1.0 KMS (4 MIN) |
|  કોલેજ
5 KMS METER (3 MIN) |  રેલ્વે સ્ટેશન
2.5 KMS (8 MIN) |  સ્ટેટ હાઈવે
300 METER (1 MIN) |  કલેક્ટર કચેરી
2.0 KMS (6 MIN) |

Architect

Arth Design
 Consulting Civil Engineer
 Land Developers

Str. Engineer

KANHAI
 Engineers
 Ahmedabad



પોતાના ઘરની
અભિલાષાને સાર્થક કરતું
એક સંપૂર્ણ ઘર



અભિલાષા હતી એવા ઘરની જ્યાં સુવિધા હાથવેતમાં હોય,
અભિલાષા હતી એવા ઘરની જ્યાં નિરાંતનો શ્વાસ હોય.
અભિલાષા હતી એવા ઘરની જ્યાં સ્વજનો સાથે ઉમંગ અને
ઉલ્લાસ હોય. આ બધી અભિલાષાઓને સાર્થક કરતું નામ એટલે
ગ્રીન વેલી.



**TYPICAL
LAY OUT PLAN**



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

UNIT - 1



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

UNIT - 2 to 5



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

UNIT - 6

UNIT - 7



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

UNIT - 8 to 11, 14 to 16, 19 to 21

UNIT - 12



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

UNIT - 13, 17, 18, 22

UNIT - 23



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

UNIT - 24 to 29

UNIT - 30



જ્યાં
 પ્રત્યેક પળમાં વસ્યો છે
સુખ, શાંતિ અને
સુવિધાનો વિશ્વાસ.



A
 Unique Combination
 of Facilities



24 Hours Water
 Supply



CCTV Camera
 Security Cabin



RCC ROAD



Street Light



Landscape
 Garden



Attractive
 Main Gate



Pick up /
 Drop of Zone



Children
 Play Area



Senior Citizen
 Sitting



સામાન્ય શરતો:

- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. તેમજ મકાનના પ્લાન તથા સ્પેશીફિકેશનમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સ, આર્કિટેક્ટ તથા સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયરનો રહેશે અને તે તમામને બંધનકર્તા રહેશે.
- બ્રોશરમાં જણાવ્યા મુજબના સ્પેશીફિકેશન સિવાયના કોઈપણ પ્રકારના એકરદ્રા કામ માટે જે તે કામનું પેમેન્ટ અલગથી એડવાન્સ આપવાનું રહેશે.
- પ્રસ્તુત બ્રોશરમાં દર્શાવેલ કેટલીક વિગતો ફક્ત ઘર કે સોસાયટી કેવી રીતે સુંદર અને આકર્ષક બનાવી શકાય તેના ભાગરુપે છે તે કોઈ કાયદાકીય કરાર નથી.



મુખ્ય નોંધ :

- મકાનનું પહેલું પુરી રકમ ભર્યા બાદ 30 દિવસ પછી આપવામાં આવશે.
- કોઈપણ સભ્યને મકાનના પહેલા પહેલા જાતે પોતાની એજન્સી દ્વારા કામ કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- સંજોગો વસાત કોઈપણ સભ્ય મકાનનું બુકીંગ કેન્સલ કરાવશે તો મકાનની ભરેલી રકમમાંથી ૫% રકમ કાપીને જે મકાન ફરીથી બુક થયા બાદ નાણાં પરત આપવામાં આવશે.
- શરતો અને નિયમો આધિન એક એગ્રીમેન્ટ અલગથી બનાવવાનું રહેશે.
- જો સમય મર્યાદા મુજબ પેમેન્ટ ચુકવવામાં નહિ આવે તો ૧૮ % પ્રમાણે વ્યાજ ચુકવવાનું રહેશે.
- કાયદાકીય બાબતો માટે ન્યાયક્ષેત્ર અમદાવાદ રહેશે.

સ્પેસિફિકેશન:



પ્લાર્ટર

અંદરની સાઈડ માલા પ્લાર્ટર, વોલ પુટ્ટી સાથે, બહારની સાઈડ ડબલ કોટ સેન્ડફ્રેસ પ્લાર્ટર એકેલીક પેઈન્ટ સાથે.



ફ્લોરોઈંગ

ફ્લેટમા ૨૪" x ૨૪" ની વિટ્રીફાઈડ ટાઇલ્સ નાખી આપવામાં આવશે.



કિચન પ્લેટફોર્મ

ગ્રેનાઈટ વિથ એસ.એસ. સીન્ક ગ્લેઝ ટાઇલ્સ અપ ટુ લિન્ટલ લેવલ.



બારી દરવાજા

ડેકોરેટીવ મેઈનડોર, અન્ય દરવાજા ફલશાડોર સાથે, બારી : કોટેડ એલ્યુમિનીયમ સેક્શનમાં.



ઇલેક્ટ્રીક ફિટીંગ

કન્સીલ વાયરિંગ, વર્ડરીયાત મુજબના પોઈન્ટ, મોડ્યુલર સ્વીચ સાથે.



પ્લમ્બીંગ

ટોઇલેટમાં ગ્લેઝ ટાઇલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી. કન્સીલ પ્લમ્બીંગ યુ.પી.વી.સી. પાઈપ બ્રાન્ડેડ સેનેટરીવેર અને બ્રાન્ડેડ એસેસરીઝ.