

@ બોરીસણા રોડ, કલોલ.

અભીષેક
ગ્રીન્સ

સાઈટ એડ્રેસ :
મહાલય ટેનામેન્ટની પાસે,
રામાપીર મંદિરની બાજુમાં,
બોરીસણા રોડ, કલોલ.



DEVELOPERS



B.R. Corporation

CONTACT : +91 92283 61067 / 73837 00703

Engineer
Dhvani A. Patel

Design by :
Quest Design

Rera Registration No. :

.....
www.gujrera.gujarat.gov.in

એક સંપૂર્ણ જીવનનો
અહેસાસ



1 & 2 BHK LIVING APARTMENTS & SHOPS

અભીષેક
ગ્રીન્સ



એક સંપૂર્ણ જીવનને સમર્પિત. એક વાસ્તવિક દ્રષ્ટિકોણ.

એક એવો દ્રષ્ટિકોણ જે તમારા ભવિષ્યના તમામ પાસાઓને ધ્યાનમાં રાખીને અપનાવામાં આવેલો છે.
કલોલ જે આજનાં સમયમાં દરેક દ્રષ્ટીએ ખૂબ વિકસીત અને મોકાનાં રહેઠાણની જગ્યા છે.
બોરીસણા રોડ તથા કલોલ સાથે સંકળાયેલ ઉત્તમ ધોરણના ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર સાથે
બોરીસણાનાં માનીતા એરીયામાંનો એક છે.

અભીષેક
ગ્રીન્સ



થોડામાં ઘણું... તમારું પોતાનું...

અભિષેક ગ્રીન્સમાં એવી ઘણી બધી સુવિધાઓ સાથે પોતાનાં પરિવલ ગ્રોથની પણ ખૂબ તકો છે. શાંત વાતાવરણ, આહલાદક અનુભવ સાથે જીવનનાં દરેક પળને શાંત અને સુખમય બનાવવાની અમારી દરેક કોશિશ અભિષેક ગ્રીન્સમાં આપને રૂબરૂ જોવા મળશે. વિશાળ જગ્યામાં થયેલા બાંધકામમા, દરેક ફ્લેટને પોતાનું એક મહત્ત્વ આપવામાં આવેલું છે.



પાણી બચત માટે મીટર



મંદિર



ભૂકંપ પ્રુફ બાંધકામ



સિક્યુરિટી કેબીન



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા



સ્વતંત્ર બોર (૨૪ કલાક પાણી)



ડેવલોપ કોમનપ્લોટ



પી.એન.જી. ગેસ લાઈન



સી.સી.ટી.વી. કેમેરા



દરેક બ્લોકમાં ૨ લીફ્ટ



ફાયર સેફ્ટી સિસ્ટમ



આર.સી.સી. રોડ



સિનીયર સીટીંગન બેઠક

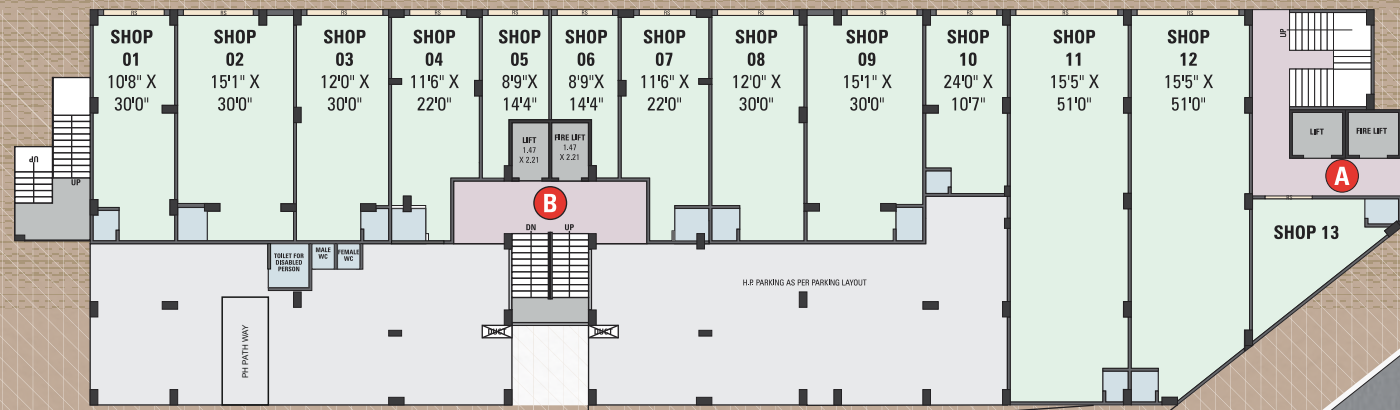


સ્ટ્રીટ લાઈટ



अभीषेक
ग्रीन्स

60.00 MT. WIDE T.P.S. ROAD

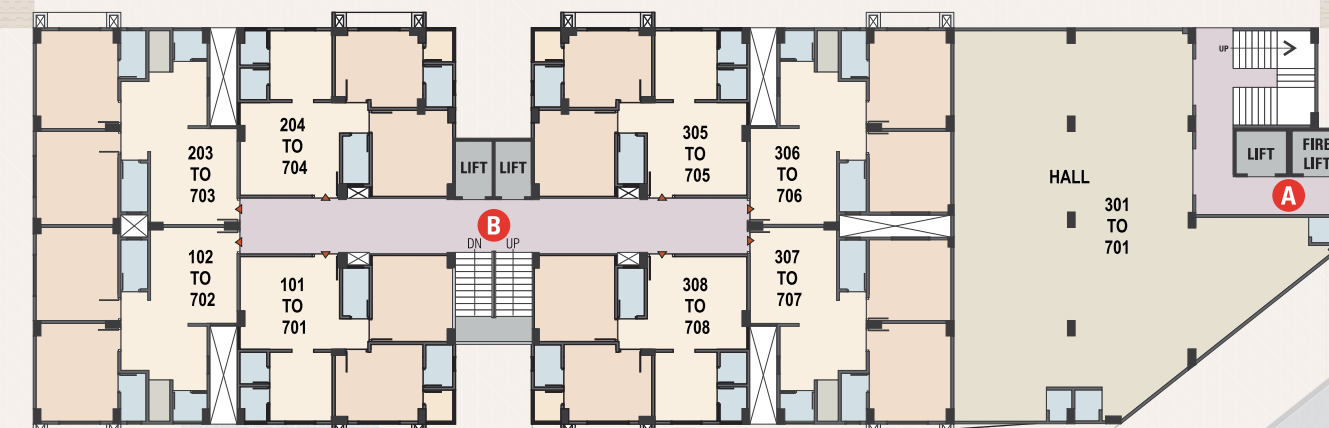


GROUND FLOOR PLAN



अभीषेक
ग्रीन्स

60.00 MT. WIDE T.P.S. ROAD



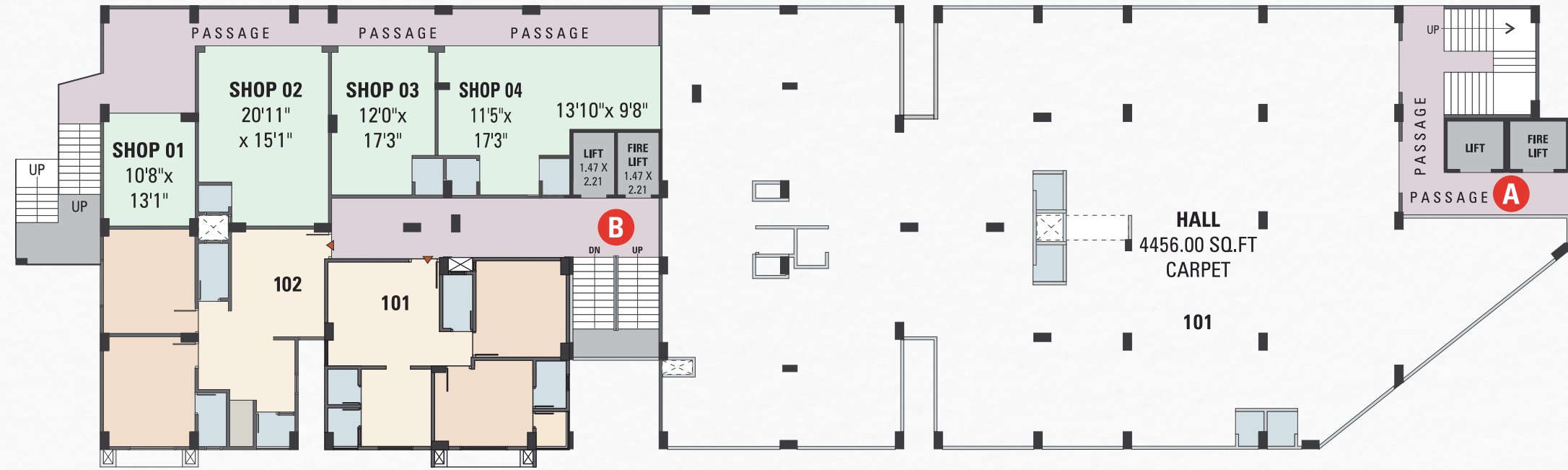
TYPICAL FLOOR PLAN



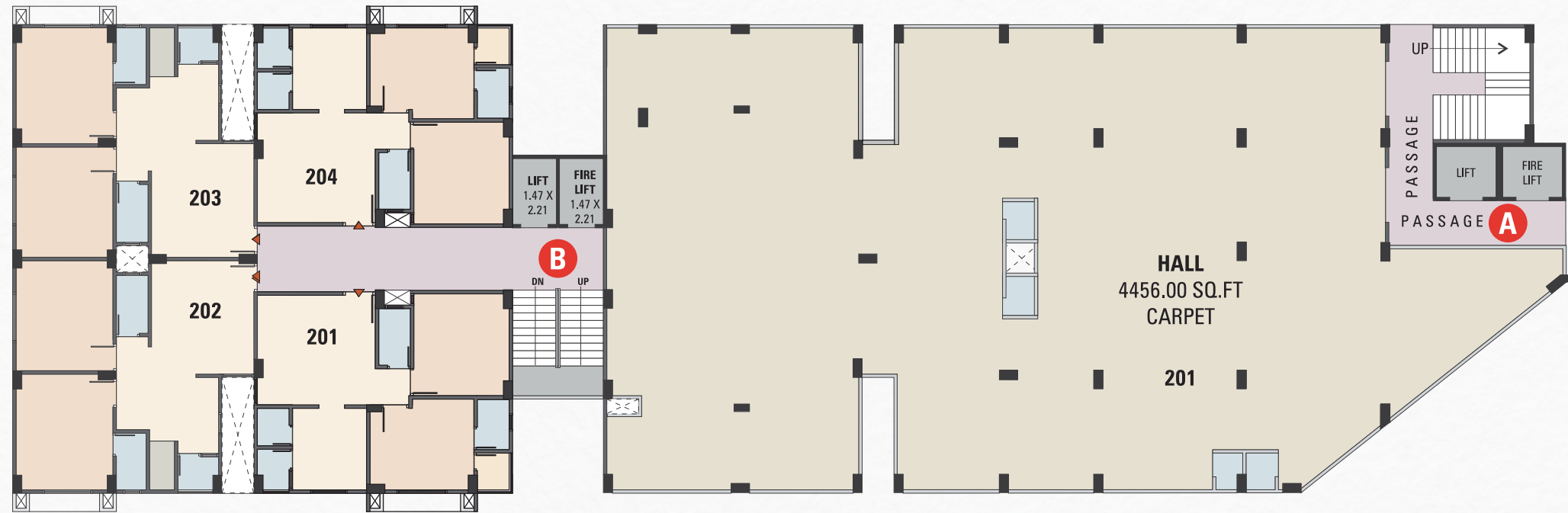


BLOCK A + B • SHOP PLAN

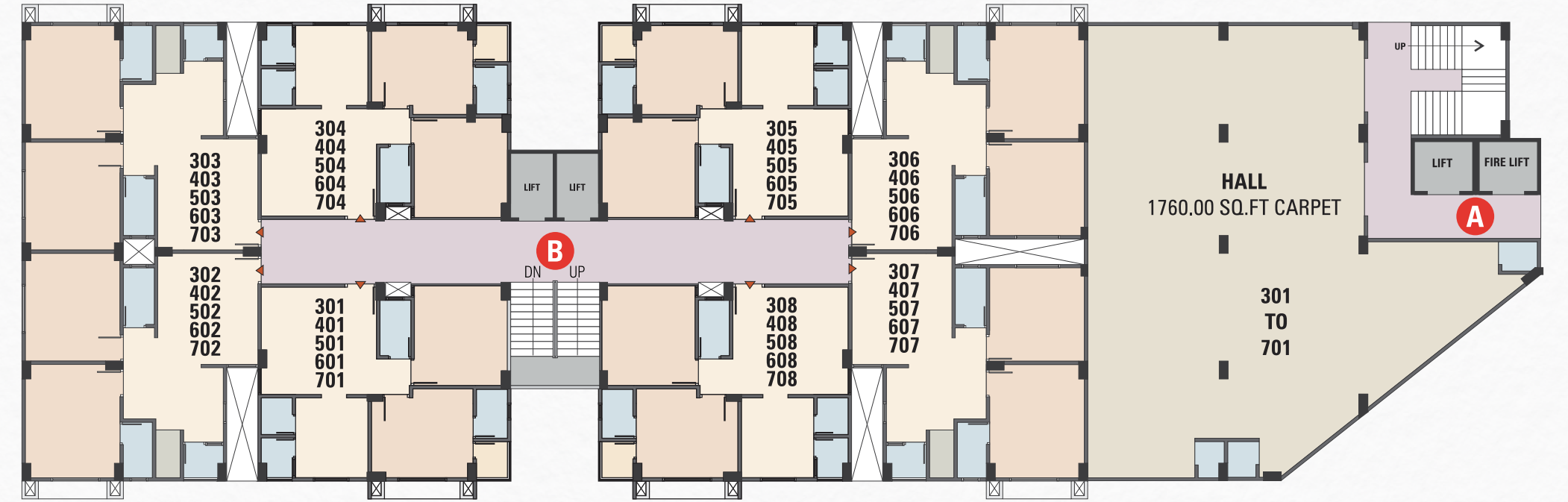
FIRST FLOOR



SECOND FLOOR



BLOCK A + B • 3rd. TO 7th. FLOOR PLAN

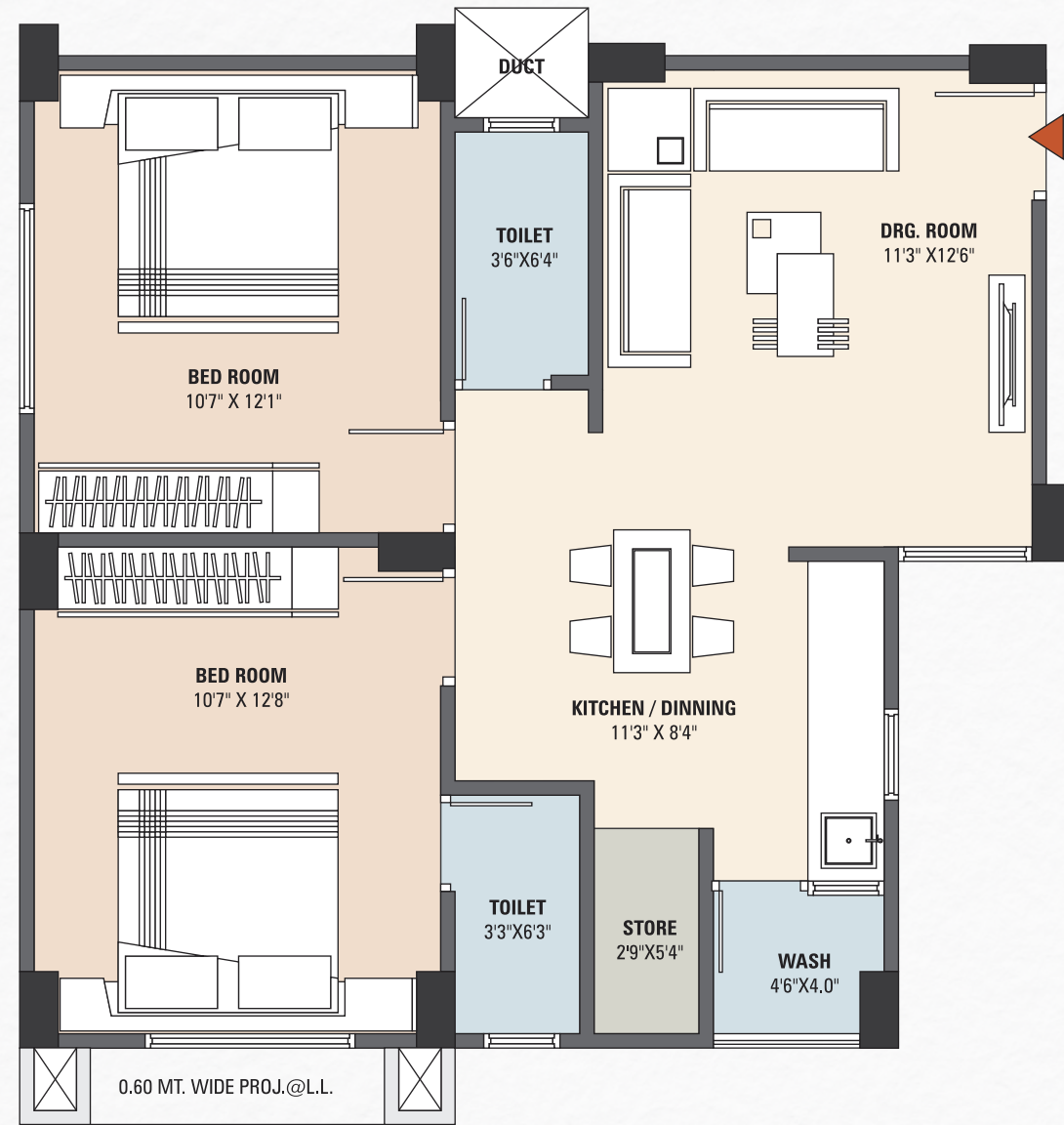




BLOCK B • UNIT PLAN



UNIT NO. 101 TO 701



UNIT NO. 102 TO 702



BLOCK B • UNIT PLAN



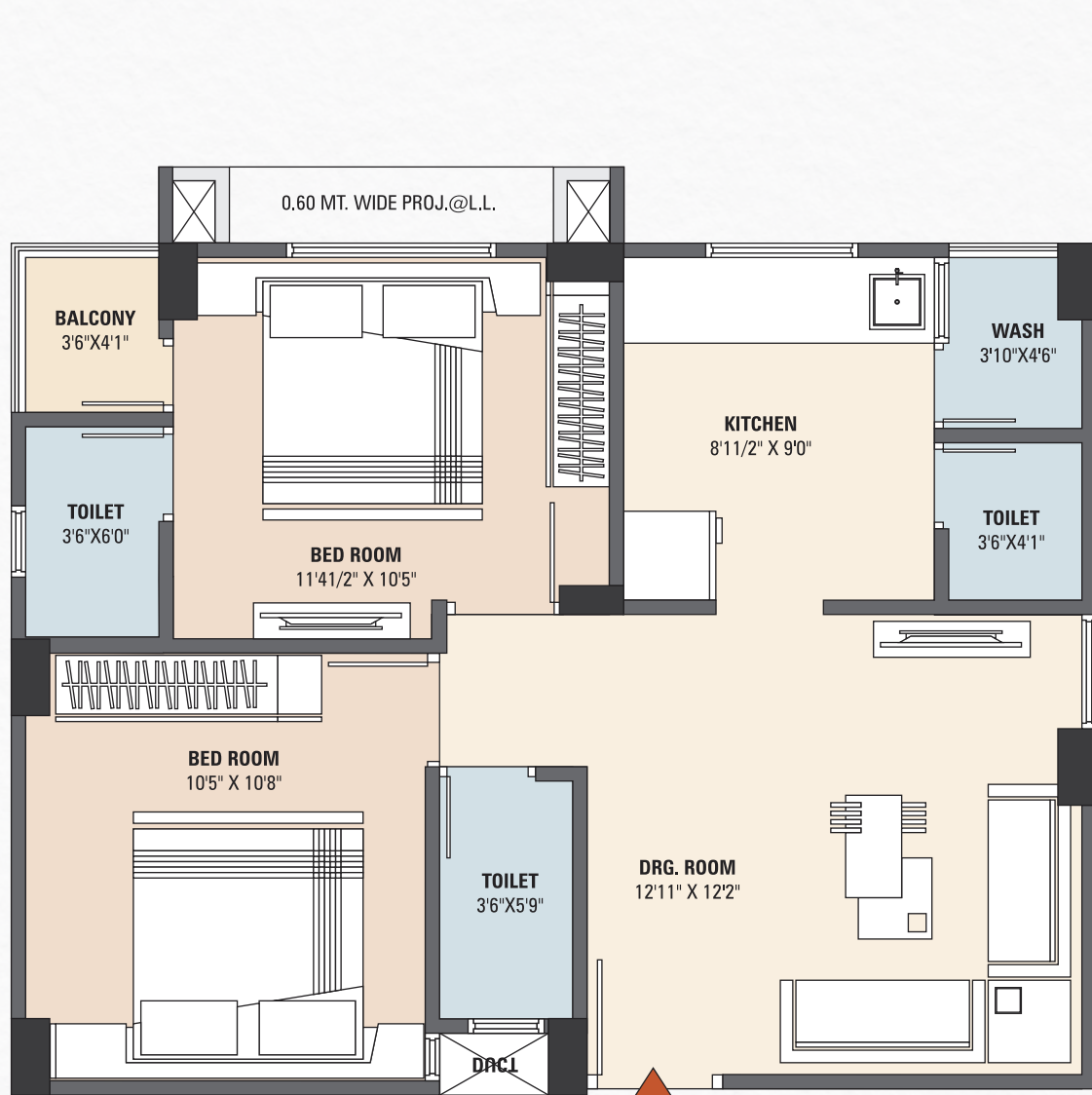
UNIT NO. 203 TO 703



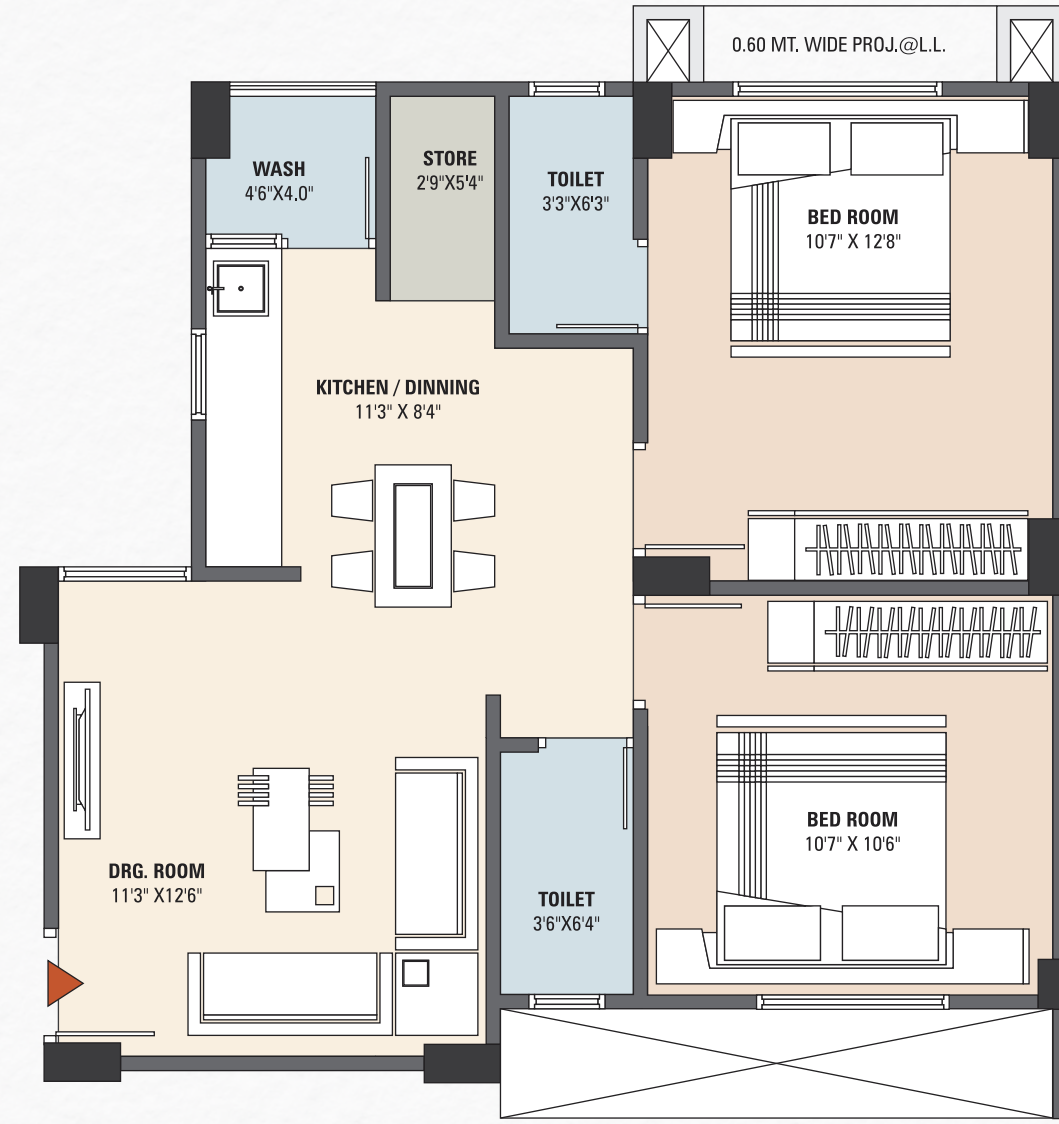
UNIT NO. 204 TO 704



BLOCK B • UNIT PLAN



UNIT NO. 305 TO 705



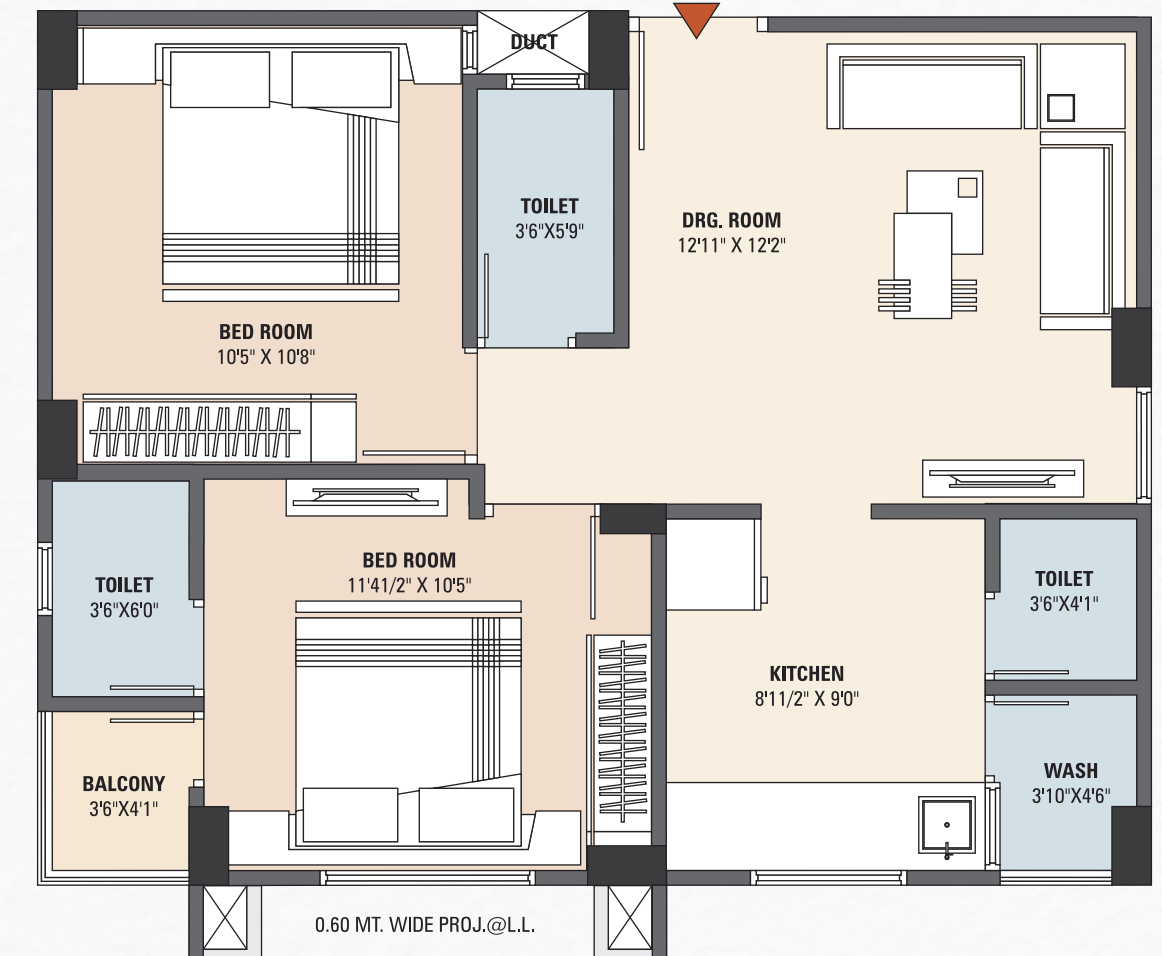
UNIT NO. 306 TO 706



BLOCK B • UNIT PLAN



UNIT NO. 307 TO 707



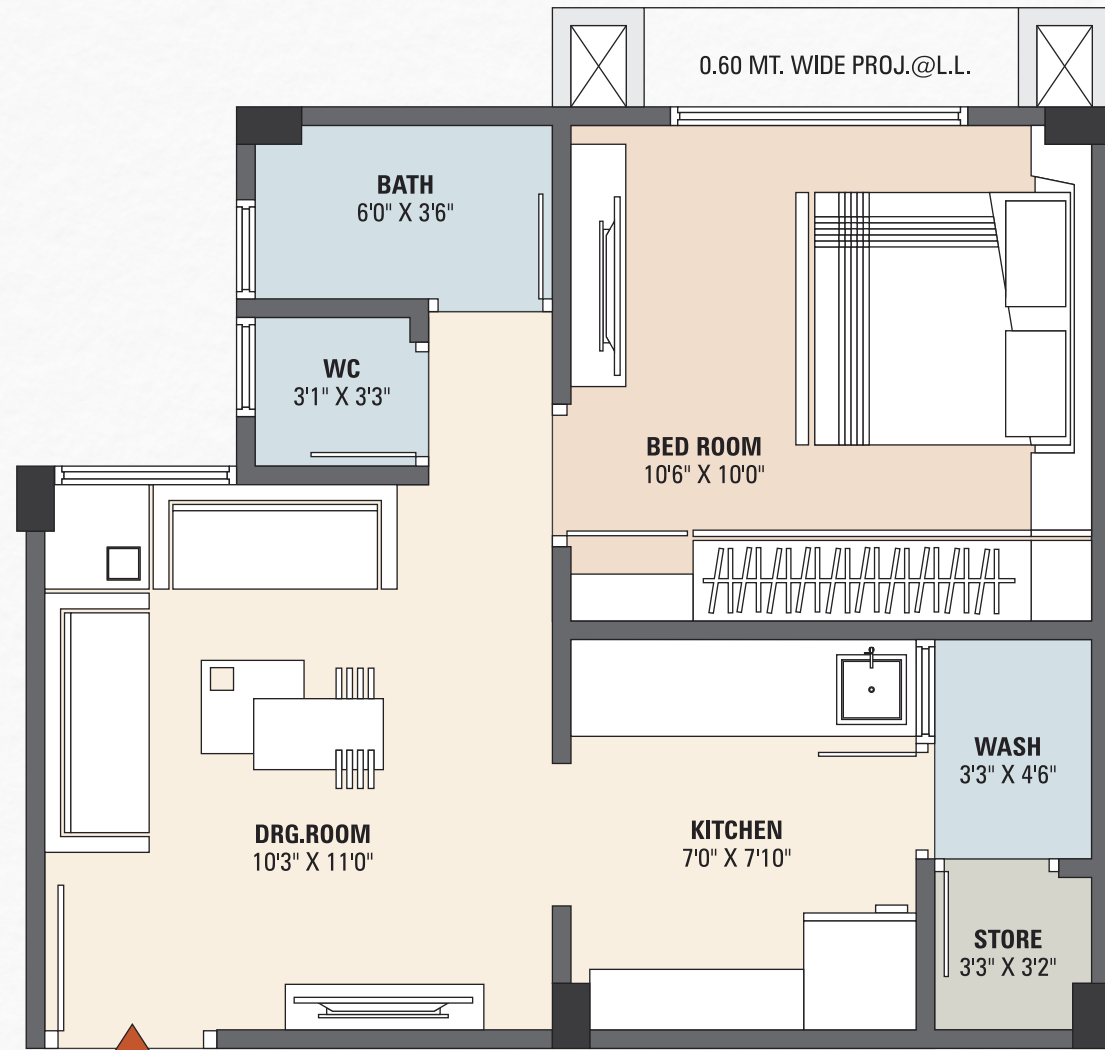
UNIT NO. 308 TO 708



BLOCK C • UNIT PLAN



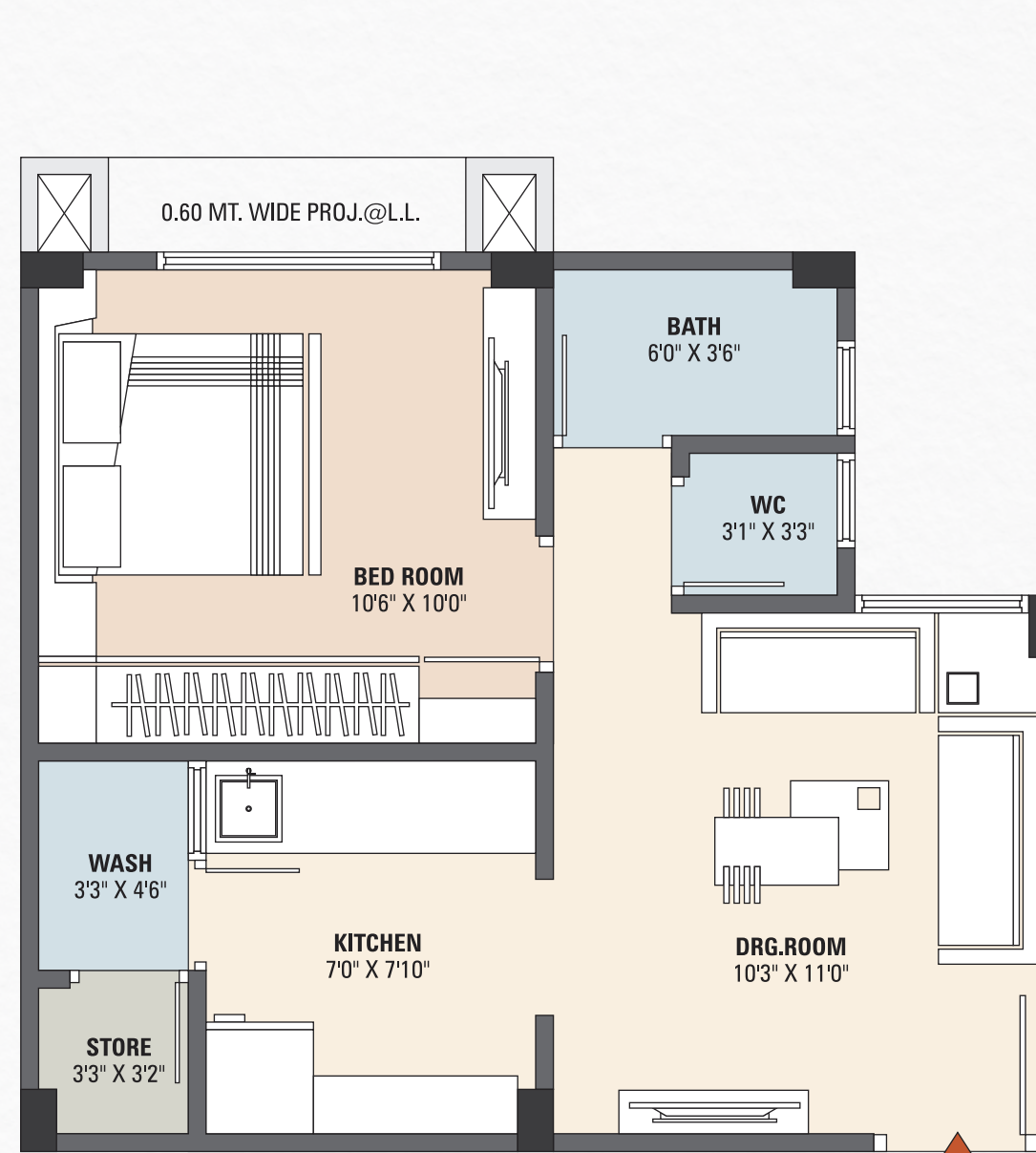
UNIT NO. 101 TO 701



UNIT NO. 102 TO 702



BLOCK C • UNIT PLAN



UNIT NO. 103 TO 703



UNIT NO. 104 TO 704



BLOCK C • UNIT PLAN



UNIT NO. 105 TO 705



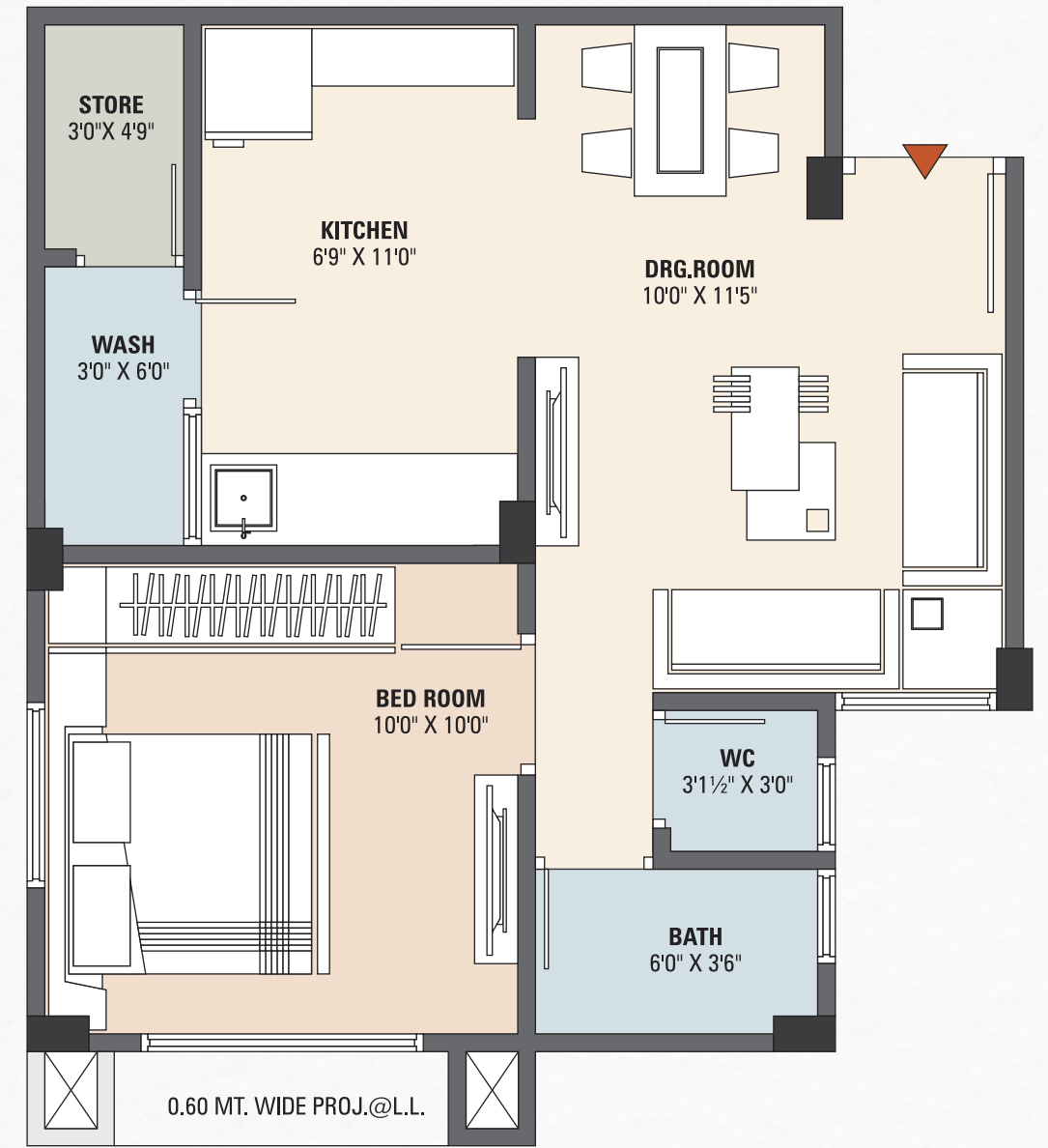
UNIT NO. 106 TO 706



BLOCK C • UNIT PLAN



UNIT NO. 107 TO 707



UNIT NO. 108 TO 708



શરતો : • સભાસદે નક્કી થયા મુજબની કિંમત નક્કી કરેલ સમયે ભરવાની રહેશે. પુરૂ પેમેન્ટ થયા બાદ 30 દિવસ પછી પગેશન આપવામાં આવશે. અનિયમિત પેમેન્ટ કરનારનું સભ્યપદ આપો આપ રદ થશે. • સભ્યપદ કેન્સલ કરાવનાર ને ૧૦% રકમ કાપી નવા સભ્યની નોંધણી થયા બાદ નાણા પરત આપવામાં આવશે. • દરેક સભ્યએ એ.એમ.સી., સર્વિસ ટેક્સ, GST, દસ્તાવેજ ખર્ચ, લિંગલ ચાર્જિસ, UGVCL તથા ફી જે તે સમયે સરકારશ્રીએ નક્કી કરેલ નીતિ નિયમ મુજબ સભ્યએ ભોગવવાની રહેશે. • સંજોગોવસાત સ્કીમના પ્લાન, બાંધકામ, અલોટમેન્ટ તેમજ કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સને આધિન રહેશે, જે દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે. • બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવામાં આવશે નહીં, તેમજ ટેકનિકલ બાબતો માટે આર્કિટેક્ટની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે. • પગેશન લીધા બાદ દરેક સભ્યએ નક્કી કર્યા મુજબ દર મહિને મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ આપવાનો રહેશે. • એકસ્ટ્રા કામનો ચાર્જ એન્જનીયરના એસ્ટીમેન્ટ મુજબ એડવાન્સ અલગથી આપવાનો રહેશે. • બહારની બાજુ વેધર શેડ અથવા તો બિલ્ડીંગનું એલિવેશન ખરાબ થતું હોય તેવું કોઈપણ જાતનું ફેબ્રિકેશન વર્ક કરી શકાશે નહીં. • વ્યાયક્ષેત્ર કલોલ રહેશે. • બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતિની રૂપરેખા માટે આપેલ છે. એકોમોડેશન એ લિંગલ ડોક્યુમેન્ટનો હિસ્સો નથી.

સ્પેશીફિકેશન્સ

સ્ટ્રક્ચર
ભુકંપ પ્રુફ આર.સી.સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર.

પ્લાસ્ટર
અંદરની બાજુ માલા પ્લાસ્ટર પુટ્ટી ફીનીશ સાથે, બહારની બાજુ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર.

કલર
મકાનની અંદરની બાજુએ વોલ પુટ્ટી અને બહાર વોટર પ્રુફ કલર.

ફ્લોરીંગ
ફ્લોરિંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કીચન અને બેડરૂમમાં વીટ્રીફાઈડ (ડબલ ચાર્જ) ટાઈલ્સ.

બાથરૂમ
ફ્લોરીંગ તથા લિન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ્ડ ટાઈલ્સ.

દરવાજા
ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર અને બાકીના ફ્લશ ડોર.

કીચન
ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ એસ.એસ. સીક સાથે કલર ગ્લેઝ ટાઈલ્સ લિન્ટલ લેવલ સુધી.

બારી
એલ્યુમિનીયમ સેક્શન પાવડર કોટિંગ સાથે.

ઈલેક્ટ્રીફિકેશન
સીંગલ ફેઝ કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ (જેલું સ્ક્રિન) સાથે મોડ્યુલર સ્વીચ, ડિસ્ટ્રીબ્યુશન પેનલ, દરેક રૂમમાં જરૂરીયાત મુજબના પોઈન્ટ્સ સાથે.

વોટર પ્રુફિંગ
દરેક ટોઈલેટમાં અને ટેરેસ ઉપર ઉચ્ચ ગુણવત્તાનું વોટર પ્રુફિંગ સાથે.

પ્લમ્બીંગ
સારી ક્વોલિટીની યુ.પી.વી.સી. પાઈપ તથા બાય એસેસરીઝ સાથે કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ.

પાર્કિંગ
પાર્કિંગ એરિયામાં પેવર બ્લોક તેમજ આર.સી.સી. રોડ.

