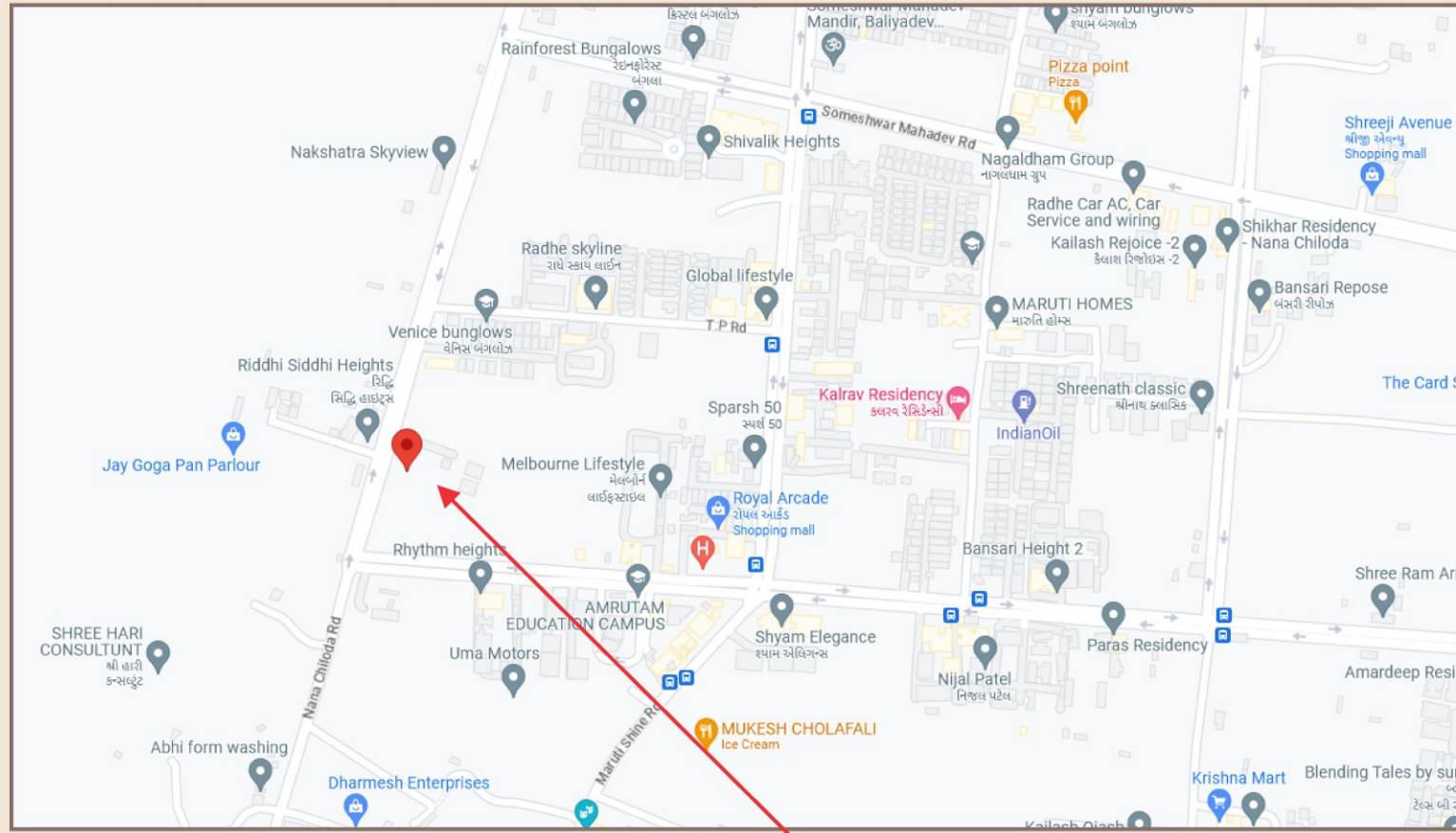


LOCATION MAP



3 & 4 BHK PEACEFUL LIVING



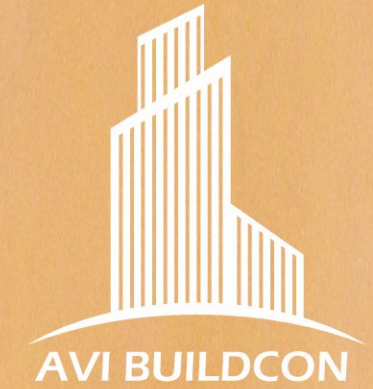
- નિયમો**
- સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ અને કંડીશન પ્રમાણે રકમ ચુકવવાની રહેશે અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદનું સભ્યપદ આપો આપ રદ કરવામાં આવશે. અને તે ફલેટના નવા સભ્ય બન્યા પછી તે રકમ પરત કરવામાં આવશે.
 - મેન્ટેનન્સ ચાર્જની રકમ કબજો મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કરવાનો નક્કી કરે તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે.
 - દરતાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી તથા અન્ય લીગલ ચાર્જ દરેક સભ્યોએ અલગથી આપવાનો રહેશે.
 - મ્યુનિસિપલ તથા સરકારથી ના ધારા ધોરણ મુજબ કરવામાં આવેલ દરેક ફેરફાર દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
 - બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. તેમજ ટેકનીકલ બાબતમાં આર્કિટેક્ટ એન્જીનીયરની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
 - દરેક સભ્યોના માટે સહર સ્કીમના વહીવટી કામકાજે અલગથી સર્વિસ સોસાયટીની રચના કરવામાં આવે ત્યારે તેના સભ્ય થવાનું અને તેના નીતિ-નીશમો તેમજ ઠરાવોનું હરહંમેશ દરેક સભ્યોએ પાલન કરવાનું રહેશે.
 - સ્કીમના બાંધકામ, એલીવેશન, ફીટિંગ્સ ફીક્ષરર્સ અને નિતિ-નિયમોના ફેરફાર અંગેના હક્કો ડેવલોપર્સ/બીલ્ડર્સના આગવા અને અબાધીત રાખેલા છે.
 - પેમેન્ટ પુરૂ થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી જ પરજોશન આપવામાં આવશે.
 - બીચુ પરમીશન આપ્યા પછીજ રેસીડન્સ કરવામાં આવશે.
 - નોંધ : બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સ્કીમની માહિતી પુસ્તાં જ છે, તે કોઈપણ દસ્તાવેજી પુરાવા નથી.



Project by.



Project by.



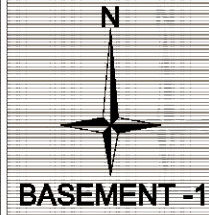
: Site Address :
ORNET HEIGHTS

Near Siddhi Heights, Opp. Venice Bungalows, Nana Chiloda, Ahmedabad-382330



Site Address :
ORNET HEIGHTS
Near Siddhi Heights, Opp. Vents Bungalows,
Nana Chiloda, Ahmedabad-382330

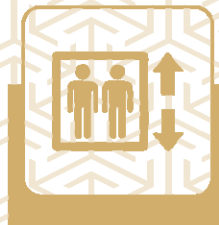
ORNET HEIGHTS



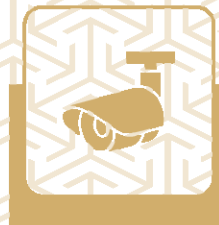
AMENITIES



CAR PARKING



AUTOMATIC ELEVATOR



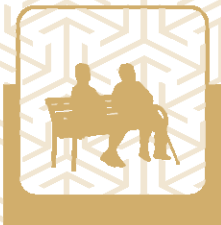
CCTV CAMERA



LANDSCAPE GARDEN



R.C.C. ROAD



SENIOR CITIZEN SEATING



FIRE SAFETY



24HRS. SECURITY

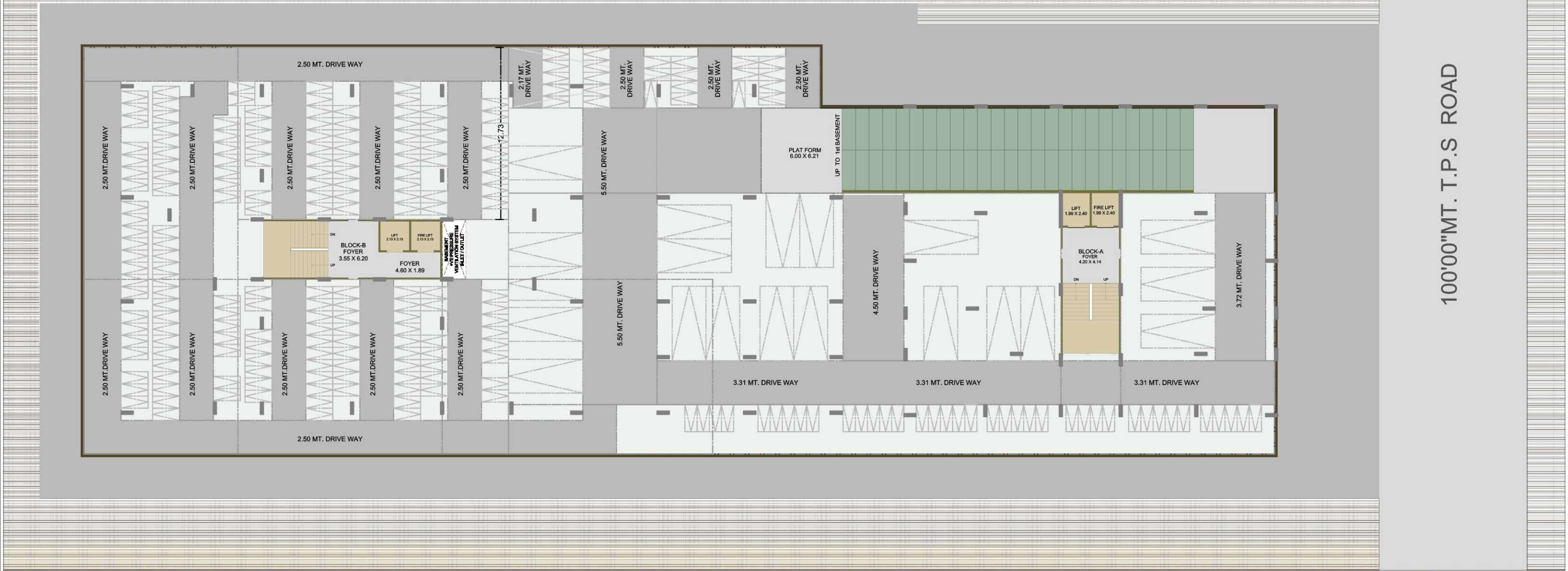
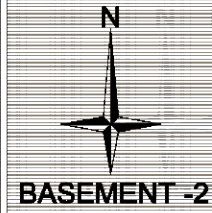


24 HRS. WATER SUPPLY



STREET LIGHT

ORNET HEIGHTS



SPACE THAT REFLECTS SUPREME STATUS

There comes a time in your life, when you feel your success, status and lifestyle deserves a better address... Presenting Aryan Sky, a symbol of a life extraordinary, where luxury is larger than life!

ORNET HEIGHTS



Construction :



STRUCTURE

Quality construction Earth Quake resistant, RCC frame structure design.



FLOORING

Vitrified tiles in complete Apartment.



KITCHEN

Granite platform with S.S. sink. decorative tiles dado up to lintel level.



BATHROOMS & TOILETS

Water Proofing treatment in all Toilets & Wash area. Wall cladding with designer tiles branded sanitary wares.



PLUMBING

CPVC / UPVC / RPVC Hot & Cold Water Supply pipes.



ELECTRIFICATION

AC point in all Bed room & Hall, ISI approved premium modular switches, Wires MCB / RCCB.



WALL FINISH / elevation & Paint

Internal walls finished with wall putty, Weathers Shade Acrylic emulsion paint exteriors.



TERRACE

China mosaic flooring with required water proofing on terrace for cool temperature.



DOOR & WINDOWS

All flush doors with both side laminate. Fully glazed anodized aluminum windows with granite sills on window.



**TYPICAL FLOOR
LAYOUT PLAN
BLOCK - B**

